

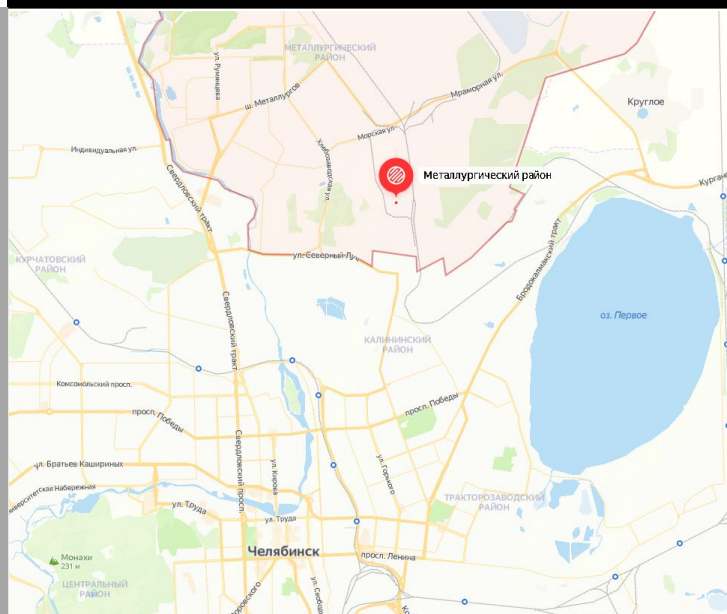


# г. Челябинск, ул. Промышленная

**УЧАСТОК 12,95 ГА  
ПРОМНАЗНАЧЕНИЯ**

**430 РУБ./КВ.М./ГОД\***

- 13 км до центра города.
- 9,5 км до аэропорта Баландино.
- Участок не огорожен
- Рядом проходит ж/д ветка.
- Возможно подключение к электрическим мощностям



ПУБЛИЧНАЯ КАДАСТРОВАЯ КАРТА

Участки 55,229961 61,441271

**Земельные участки <sup>1</sup>**

1. 74:36:0110004:87  
Челябинская область, г Челябинск, промышленная зона  
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Вид:	Земельный участок
Кад. номер:	74:36:0110004:87
Кад. квартал:	74:36:0110004
Статус:	Учтенный
Адрес:	Челябинская область, г Челябинск, промышленная зона
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	104 909 580,00 руб.
Уточненная площадь:	129 518 кв. м
Разрешенное использование:	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
по документу:	для размещения кузнечно-прессового цеха, станции Metallургическая и склада рудного сырья ОАО "ЧМК"



**УЧАСТОК 12,95 ГА  
ПРОМНАЗНАЧЕНИЯ**

**430 РУБ/КВ.М/ГОД\***

**ФОТО**



Тел.: +7-985-520-05-79;

E-mail: [arenda@mechel.com](mailto:arenda@mechel.com)

\*Ставка указана с учетом НДС 20%. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.  
Указанная цена не является офертой