

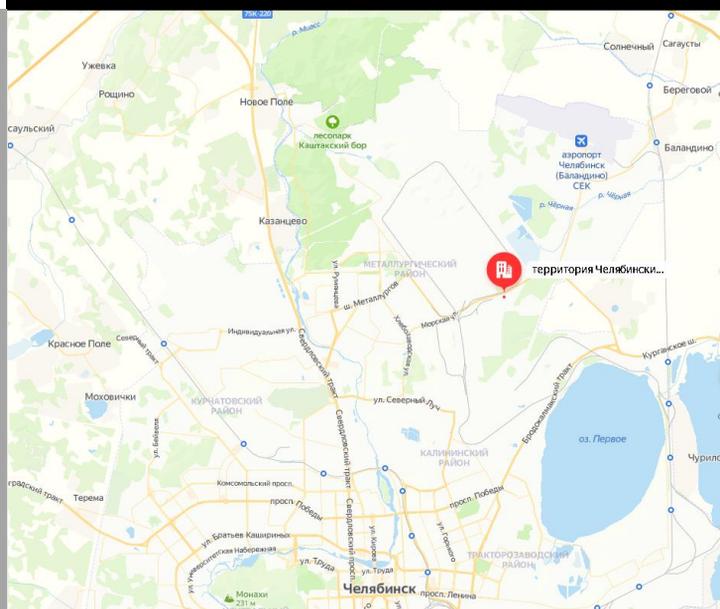


# г.Челябинск, ул.Мраморная, территория Челябинского электродного завода

**УЧАСТОК 100 СОТ  
ПРОМНАЗНАЧЕНИЯ**

**440 РУБ/КВ.М/ГОД\***

- 14 км до центра города.
- 6 км до аэропорта Баландино.
- На территории холодные складские и административные помещения.
- Электрическая мощность от 10 до 30 кВт на здание. Всего на площадку заведено 500 кВт.



ПУБЛИЧНАЯ КАДАСТРОВАЯ КАРТА

Участки 55,248120 61,466345 [Найти](#)

**Земельные участки <sup>1</sup>**

1. **74:36:0000000:385**  
Челябинская область, г Челябинск  
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Вид:	Земельный участок
Кад. номер:	74:36:0000000:385
Кад. квартал:	74:36:0000000
Статус:	Учтенный
Адрес:	Челябинская область, г Челябинск
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	132 669 900,00 руб.
Уточненная площадь:	163 790 кв. м
Разрешенное использование:	Земли запаса (неиспользуемые)
по документу:	Для расширения производственных площадей с северо-восточной стороны существующей промплощадки завода

**УЧАСТОК 14,66 ГА  
ПРОМНАЗНАЧЕНИЯ**

**440 РУБ/КВ.М/ГОД\***

## ФОТО



Тел.: +7-985-520-05-79;

E-mail: [arenda@mechel.com](mailto:arenda@mechel.com)

\*Ставка указана с учетом НДС 20%. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.  
Указанная цена не является офертой